

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

pro veřejnou zakázku malého rozsahu zadávanou v souladu s § 6, § 27 a § 31 zákona č.
134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

VEŘEJNÁ ZAKÁZKA

"Snížení energetické náročnosti ZŠ Kněževes"

ZADAVATEL:

Městys Kněževes

se sídlem: Václavské náměstí 124, 270 01 Kněževes

IČ: 00243868

1. Identifikační údaje zadavatele, další informace

1.1 Základní údaje o zadavateli

Název zadavatele	Městys Kněževs
Sídlo zadavatele	Václavské náměstí 124, 270 01 Kněževs
IČ zadavatele	00243868

1.2 Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou ve věcech souvisejících se zadáváním této veřejné zakázky je Ing. Jakub Martinák, administrátor veřejné zakázky, tel. 602 623 923, martinak.dotace@gmail.com. Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s uchazeči.

2. Výzva k podání nabídky, lhůta a místo pro podání nabídky

Zadavatel touto výzvou

v y z ý v á

uchazeče k podání nabídky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Snížení energetické náročnosti ZŠ Kněževs“ (dále jen jako „*veřejná zakázka*“), zadávanou v souladu s § 6, § 27 a § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“).

Lhůta pro podání nabídky: do 28. 3. 2023 do 9:00 hod.

Způsob podání nabídky:

Nabídku lze doručit v písemné podobě na adresu sídla zadavatele (poštou nebo osobně po telefonické domluvě s kontaktní osobou zadavatele) – nabídka bude v uzavřené obálce označené názvem veřejné zakázky, s uvedením výzvy „Neotevírat“. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné vyrozumět uchazeče o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty (a tudíž nebude posuzována).

3. Úvodní informace a předmět plnění veřejné zakázky

3.1 Předmět plnění veřejné zakázky

Předmětem této veřejné zakázky jsou stavební úpravy na budově ZŠ Kněževs, spočívající ve výměně oken, vchodových dveří a zateplení půdy.

3.2 Předpokládaná hodnota veřejné zakázky

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí **5 845 000 Kč bez DPH**. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena jako předpokládaná výše peněžitého závazku zadavatele vůči dodavateli vyplývající z plnění veřejné zakázky.

3.3 Právní režim výběrového řízení

Zadavatel výslovně upozorňuje, že předmětná veřejná zakázka je v souladu s ust. § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen „ZZVZ“), zadávaná mimo režim ZZVZ. Pokud zadávací podmínky obsahují odkazy na ZZVZ, zadavatel tak činí v zájmu jednoznačného vymezení svých požadavků a nejedná se tedy o dobrovolnou volbu režimu ZZVZ pro dané výběrové řízení.

4. Doba plnění veřejné zakázky

Smlouva na plnění veřejné zakázky bude uzavřena bezodkladně po ukončení výběrového řízení.

Zadavatel předpokládá plnění veřejné zakázky v následujících termínech:

- začátek plnění - 7/2023
- odevzdání dokončeného díla - do 8 měsíců od předání staveniště

Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn zadáním zakázky a může být podmíněn schválením dotace na tuto akci. Zadavatel si vyhrazuje právo změnit předpokládaný termín zahájení plnění veřejné zakázky s ohledem na případné prodloužení zadávacího řízení nebo s ohledem na datum schválení dotace na akci.

5. Místo plnění veřejné zakázky a prohlídka místa plnění

5.1 Místo plnění veřejné zakázky

ZŠ Kněževy, Husovo náměstí 100, 270 01 Kněževy.

5.2 Prohlídka místa plnění

Prohlídku místa plnění je možné si předem domluvit se starostou městyse Ing. Janem Vršeckým, tel. 739 691 019.

6. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je uchazeč, který předloží:

6.1 čestné prohlášení k základní způsobilosti dle přílohy č. 1 ZD;

- 6.2** prostou kopii výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm uchazeč zapsán;
- 6.3** prostou kopii výpisu ze živnostenského rejstříku, který prokazuje, že účastník disponuje příslušným živnostenským oprávněním či licenci v oboru Provádění staveb, jejich změn a odstraňování;
- 6.4** seznam významných zakázek, podepsaný oprávněnou osobou, které byly realizovány uchazečem v posledních 5 letech (od data odeslání výzvy k podání nabídek); v seznamu budou uvedeny alespoň následující údaje:
- název objednatele;
 - předmět významné zakázky (popis);
 - doba realizace významné zakázky (měsíc a rok dokončení);
 - kontaktní osoba objednatele, vč. kontaktních údajů, dle kterých bude případně možné realizaci významné zakázky ověřit.

Ze seznamu významných zakázek musí vyplývat, že:

- uchazeč v uvedeném období realizoval alespoň 3 významné zakázky, jejichž předmětem byla instalace nových nebo výměna stávajících oken a dveří, kdy hodnota každé realizované zakázky byla min. 2 000 000 Kč bez DPH,
- uchazeč v uvedeném období realizoval min. 2 zakázky, jejichž předmětem bylo zateplení svislých nebo vodorovných konstrukcí budovy, kdy hodnota každé realizované zakázky byla min. 500 000 Kč bez DPH.

Pro účely plnění technických předpokladů může dodavatel použít i stavbu, jejíž součástí byla současně obě výše uvedená plnění. Pokud jsou splněny oba limity dílčích plnění, prokazuje tím dodavatel splnění části technické kvalifikace jako pro bod a), tak i pro bod b).

Uchazeč ve své nabídce předloží i osvědčení objednatele o řádném poskytnutí a dokončení významných stavebních prací. Z osvědčení musí být zřejmé, jakou hodnotu měla požadovaná plnění (zateplení, výměna oken a dveří).

7. Společná ustanovení ke kvalifikaci

- 7.1 Prokázání kvalifikace** - Zadavatel stanoví, že k prokázání splnění kvalifikace postačuje **předložení prostých kopií příslušných dokladů** v nabídce, které však musí být v případě, pokud o to zadavatel/hodnotící komise požádá, doloženy originálem či úředně ověřenou kopií (v případě čestných prohlášení a seznamu významných zakázek je vždy vyžadován podpis oprávněné osoby uchazeče).

8. Obchodní podmínky

Účastník je povinen dodržet závazný návrh smlouvy o dílo, který je přílohou této Výzvy (příloha č. 2), a ve kterém jsou obsaženy obchodní, platební a záruční podmínky.

Návrh smlouvy o dílo bude ze strany dodavatele (účastníka) podepsán statutárním orgánem účastníka nebo jinou osobou prokazatelně oprávněnou zastupovat účastníka; v takovém případě doloží účastník toto oprávnění (např. plnou moc) v nabídce. Účastník je oprávněn do návrhu smlouvy doplnit pouze podbarvené údaje. Pokud bude návrh smlouvy účastníkem pozměněn (vyjma doplnění podbarvených údajů), může být tato skutečnost důvodem k vyřazení nabídky a vyloučení účastníka ze zadávacího řízení.

Součástí návrhu smlouvy jako příloha bude oceněný soupis prací (příloha č. 4 zadávací dokumentace).

9. Hodnocení

Zadavatel stanovuje základní hodnotící kritérium - ekonomická výhodnost nabídky.

Zadavatel bude ekonomickou výhodnost nabídky hodnotit pouze podle nejnižší nabídkové ceny.

Předmětem hodnocení bude nabídková cena v Kč bez DPH za celý předmět plnění díla. Celková nabídková cena musí obsahovat ocenění všech položek nutných k řádnému provedení veřejné zakázky v členění dle soupisu prací a dodávek v příloze č. 4 zadávací dokumentace. Nabídky budou seřazeny od nejnižší nabídkové ceny po nejvyšší s tím, že nejvýhodnější nabídkou je nabídka s nejnižší celkovou nabídkovou cenou v Kč bez DPH.

V případě odchylky mezi cenou díla ve smlouvě o dílo, krycím listem a v soupisu prací, má při hodnocení nabídek přednost údaj v návrhu smlouvy o dílo.

10. Podmínky a požadavky na zpracování a podání nabídky

Nabídka bude předložena v následující struktuře:

- krycí list nabídky;
- doklady prokazující splnění kvalifikace;
- návrh smlouvy o dílo;
- oceněný soupis prací;

11. Vysvětlení zadávacích podmínek

Dotazy k zadávacím podmínkám může uchazeč zasílat písemně (i elektronicky) k rukám osoby uvedené v odst. 1.2 této zadávací dokumentace, a to nejpozději 6 kalendářních dnů před uplynutím lhůty pro podání nabídky. Na dotazy podané jinou než písemnou formou nebo po lhůtě nemusí být brán zřetel.

V žádosti o vysvětlení zadávacích podmínek musí být také uvedeny identifikační a kontaktní údaje uchazeče a název veřejné zakázky. Zadavatel uveřejní vysvětlení zadávacích podmínek nejpozději do 2 kalendářních dnů ode dne doručení žádosti způsobem, jakým uveřejnil zadávací podmínky. Pokud to bude charakter vysvětlení vyžadovat, zadavatel přiměřeně prodlouží lhůtu pro podání nabídek.

Zadavatel je oprávněn poskytnout uchazečům vysvětlení, změnu či doplnění zadávacích podmínek i bez předchozí žádosti.

12. Ostatní

V případě, že zadávací dokumentace včetně příloh obsahuje odkaz na normy nebo technické dokumenty podle § 90 odst. 1 nebo 2 ZZVZ, zadavatel umožní pro plnění zakázky použití jiných rovnocenných řešení, tj. řešení, která jsou kvalitativně a technicky obdobná v souladu s § 90 odst. 3 Zákona.

V případě, že zadávací dokumentace včetně všech příloh obsahuje požadavky nebo odkazy na obchodní firmy, názvy nebo jména a příjmení, specifická označení zboží a služeb, které platí pro určitou osobu, popřípadě její organizační složku za příznačné, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, jedná se pouze o vymezení požadovaného standardu a zadavatel umožní pro plnění zakázky použití i jiných, kvalitativně a technicky rovnocenných řešení.

13. Pojištění odpovědnosti

V souladu s § 104, písm. a) ZZVZ si zadavatel vyhrazuje možnost požadovat od vybraného dodavatele před uzavřením smlouvy předložení pojistné smlouvy zahrnující pojištění odpovědnosti dodavatele za veškeré škody způsobené při činnosti zhotovitele na jakémkoli majetku objednatele nebo na majetku třetích osob s pojistným krytím nejméně ve výši ceny díla pro jednu pojistnou událost.

Nepředložení dokladů prokazujících platné pojištění odpovědnosti za škodu je porušením povinností dodavatele, které opravňuje objednatele k vyloučení účastníka zadávacího řízení. Toto pojištění se dodavatel zavazuje udržovat platné po celou dobu realizace díla. Doklady o tomto pojištění se dodavatel zavazuje objednateli předložit kdykoliv po dobu trvání této smlouvy, a to nejpozději do 15 dnů od písemné žádosti objednatele doručené zhotoviteli.

14. Poddodavatelé

Zadavatel požaduje, aby účastník v nabídce určil části veřejné zakázky, které hodlá plnit prostřednictvím poddodavatele či více poddodavatelů a aby uvedl identifikační údaje a kontaktní údaje každého poddodavatele. Účastník ve své nabídce předloží prohlášení, v němž popíše poddodavatelský systém spolu s uvedením, jakou část této veřejné zakázky bude konkrétní poddodavatel realizovat s uvedením procentuálního (%) finančního podílu na veřejné zakázce. V případě, že účastník nemá v úmyslu zadat určitou část veřejné zakázky jiné osobě (poddodavateli), doloží ve své nabídce písemné prohlášení, ve kterém tuto skutečnost uvede. Zadavatel poskytuje vzor čestného prohlášení přílohou č. 1 této zadávací dokumentace.

15. Výhrady zadavatele

Zadavatel si vyhrazuje právo dodatečně změnit či doplnit zadávací podmínky, popř. kdykoliv do uzavření smlouvy výběrové řízení zrušit, a to bez náhrady.

Zadavatel nepřipouští varianty nabídky.

Zadavatel výslovně upozorňuje uchazeče, že vybraný dodavatel je dle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

Projekt je navržen k financování za podpory Ministerstva financí ČR (298D2320 Podpora obnovy a rozvoje materiálně technické základny regionálního školství v působnosti obcí). Zadavatel upozorňuje dodavatele na skutečnost, že pokud nebude dotace schválena, může zadavatel od podepsané smlouvy o dílo odstoupit.

Zadavatel si vyhrazuje možnost těchto změn závazku ze smlouvy:

- změna termínu dokončení plnění veřejné zakázky z důvodu:
 - zásahu vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností, které buď nastaly bez zavinění některé ze smluvních stran, nebo výlučně z důvodu na straně objednatele.

Lhůta pro dokončení plnění veřejné zakázky se v těchto případech prodlouží o takový počet dní, v jejichž průběhu prokazatelně existovaly důvody, které znemožňovaly nebo komplikovaly průběh plnění veřejné zakázky.

16. Seznam příloh

Příloha č. 1 – Editovatelné přílohy

Příloha č. 2 – Návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 – Projektová dokumentace

Příloha č. 4 – Soupis prací

V Kněževsi dne 2. 3. 2023

Ing. Jan Vršecký, starosta